Hills Properties Barcelona

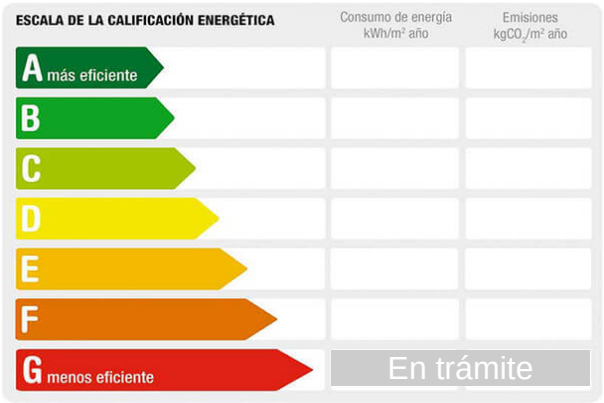
Av. de Xile, 42, Les Corts
Barcelona

Teléfono: 34 637933389
Teléfono 2: 34 624446865
e-mail: info@hillspropertiesbcn.com

Referencia:	**9-MCM0008**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**1.190.000 €**
Estado:	Reformado



Planta:	1
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28002
Zona:	Prosperidad



M² construidos:	164	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Agua caliente:**	centralizada
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	2
Antigüedad:	1964	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Ubicada en Calle del Corazón de María, en el consolidado barrio de Prosperidad, presentamos esta espectacular vivienda completamente renovada, situada en una de las zonas residenciales más valoradas de Madrid por su equilibrio entre tranquilidad, servicios y excelente conexión con toda la ciudad.

Con 164 m² esta propiedad destaca por sus espacios amplios, luminosidad y una reforma integral a estrenar realizada con materiales y acabados de alta calidad.

La vivienda ofrece una distribución pensada para el confort diario:

Amplio salón-comedor con salida a una terraza soleada, ideal para disfrutar del exterior durante todo el año.
3 dormitorios luminosos
Vestidor independiente
2 baños completos de diseño + 1 aseo
Cocina independiente completamente renovada
Plaza de parking incluida en el precio
Trastero independiente

Situada en una primera planta exterior con ascensor, dentro de una finca de 1964 en buen estado, la vivienda disfruta además de orientación sur, aportando luz natural durante gran parte del día.

Uno de sus grandes atractivos es la ubicación. Prosperidad es uno de los barrios más cómodos para vivir en Madrid gracias a su ambiente residencial, calles tranquilas y una oferta muy completa de comercios, supermercados, restauración, centros educativos y servicios sanitarios. Además, cuenta con una conexión excelente mediante metro, autobuses y acceso rápido a las principales vías como la M-30 y la A-2.

A pocos minutos se encuentran zonas clave como Auditorio Nacional de Música y Chamartín, convirtiéndolo en un entorno ideal para quienes buscan calidad de vida sin alejarse del centro