



Hills Properties Barcelona

Av. de Xile, 42, Les Corts
Barcelona

Teléfono: 34 637933389
Teléfono 2: 34 624446865
e-mail: info@hillspropertiesbcn.com

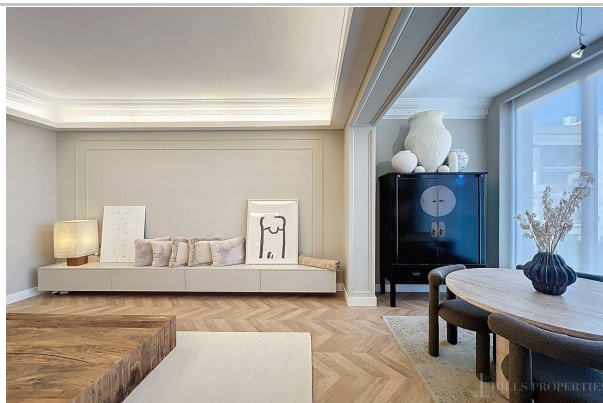
Referencia: **29-BCE0028**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **895.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: Enric Granados

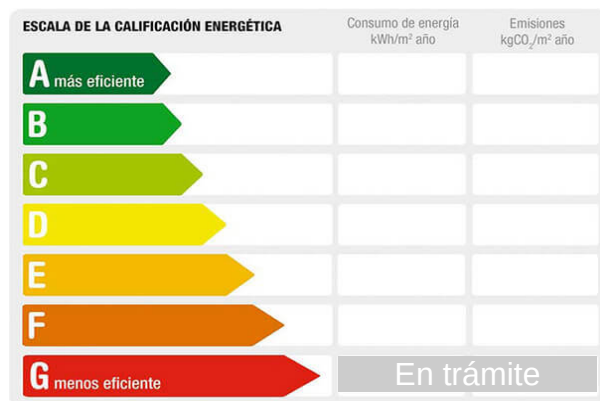
Planta: 4

Población: Barcelona

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08008

Zona: Eixample



M² construidos: 100

Energía calefacción: Eléctrico

Antigüedad: 1919

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: centralizada

Baños: 2

Descripción:

Piso Reformado en Enric Granados Elegancia y Luz en una de las Calles Más Codiciadas del Eixample

Presentamos este exclusivo piso de 100 m², ubicado en la prestigiosa calle Enric Granados, una de las vías más deseadas del Eixample por su ambiente tranquilo, sus terrazas, restaurantes y su impecable oferta cultural.

Situado en un Cuarto real, completamente exterior, la vivienda disfruta de una gran luminosidad y de un entorno privilegiado.

Distribución y características principales:

- 3 habitaciones: dos dobles y una mediana, todas con excelente aprovechamiento del espacio
- 2 baños completos con acabados modernos
- Amplio salón-comedor con una distribución diáfana y acogedora
- Cocina integrada de diseño, perfectamente conectada con la zona social
- Espacios equilibrados, confortables y listos para entrar a vivir
- Su ubicación es uno de sus mayores atractivos: a pocos pasos de Rambla Catalunya, Passeig de Gràcia y rodeado de cafés, boutiques, galerías de arte y servicios de primer nivel.

- Metro: A pocos minutos de Diagonal (L3).
- Ferrocarril: a 3 minutos de la Provença
- Autobuses: múltiples líneas que conectan con el centro de Barcelona.

Una vivienda ideal para quienes buscan estilo, comodidad y una dirección privilegiada en pleno corazón del Eixample.
