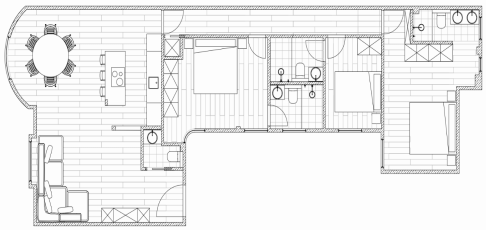
Hills Properties Barcelona

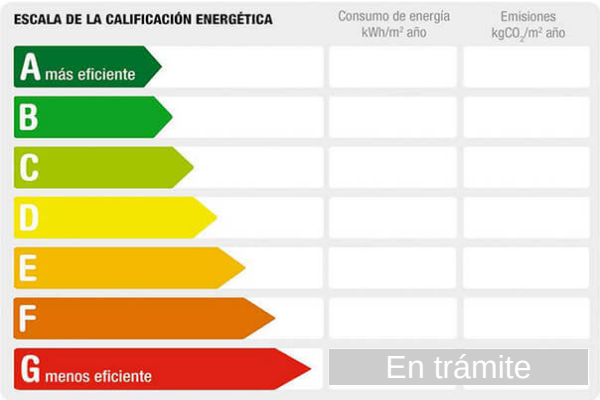
Av. de Xile, 42, Les Corts
Barcelona

Teléfono: 34 637933389
Teléfono 2: 34 624446865
e-mail: info@hillspropertiesbcn.com

Referencia:	**149-MCG0148**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**1.450.000 €**
Estado:	Reformado



Dirección:	Goya
Planta:	4
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28009
Zona:	Salamanca



M² construidos:	116	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Agua caliente:**	centralizada
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	4
Antigüedad:	1934				

Descripción:

Exclusiva vivienda reformada a estrenar en Calle Goya, Madrid
Presentamos esta magnífica vivienda situada en Calle Goya, en el prestigioso barrio de Salamanca, Madrid, una propiedad que combina elegancia, diseño contemporáneo y una ubicación privilegiada en una de las zonas más cotizadas de la capital.

Con 116 m², la vivienda se encuentra en una cuarta planta con ascensor, dentro de una finca clásica de 1934 que dispone de servicio de portería, conservando el encanto de la arquitectura tradicional madrileña.

La propiedad ha sido reformada íntegramente y se entrega a estrenar, completamente amueblada, con espacios diseñados para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, cuidando cada detalle para crear un ambiente sofisticado y acogedor.

La distribución cuenta con tres amplios dormitorios dobles, todos ellos con baño en suite, proporcionando privacidad y comodidad. Además, dispone de un cuarto baño adicional, ideal para invitados y para un uso más práctico de la vivienda.

La zona de día ofrece un espacio pensado para disfrutar de la vida cotidiana y recibir invitados, con un diseño actual que combina estilo y funcionalidad.

Características principales

Superficie: 116 m²
3 dormitorios dobles con baño en suite
4 baños
Cuarta planta
Ascensor
Finca clásica de 1934
Servicio de portería
Reformada a estrenar
Completamente amueblada
Ubicación y entorno

La vivienda se encuentra en el barrio de Salamanca, entre las calles de Fuente del Berro y Doctor Esquerdo, en un entorno residencial consolidado que destaca por su excelente oferta de comercios, restaurantes, cafeterías, supermercados y servicios.

La zona combina el carácter señorial de Madrid con un estilo de vida urbano y cómodo. Su proximidad a la calle Goya permite disfrutar de una amplia oferta comercial, mientras que sus alrededores ofrecen alternativas gastronómicas, zonas de ocio y espacios para el día a día.

En cuanto al transporte público, la propiedad se encuentra a aproximadamente 3 minutos a pie de la estación de metro de ODonnell, lo que facilita los desplazamientos por Madrid y la conexión con otros puntos de la ciudad.

Una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda reformada a estrenar, amueblada y con acabados actuales, en una finca clásica y en una de las ubicaciones más atractivas de Madrid.