Hills Properties Barcelona

Av. de Xile, 42, Les Corts
Barcelona

Teléfono: 34 637933389
Teléfono 2: 34 624446865
e-mail: info@hillspropertiesbcn.com

Referencia:	**146-BCR0145**
Tipo inmueble:	Apartamento
Operación:	Venta
Precio:	**725.000 €**
Estado:	Reformado



Dirección:	Rosselló
Planta:	5
Población:	Barcelona
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	08008
Zona:	Eixample



M² construidos:	111	**Aire acondicionado:**	frío/calor	**Agua caliente:**	centralizada
Energía calefacción:	Eléctrico	**Dormitorios:**	4	**Baños:**	3
Antigüedad:	1970	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

iso reformado a estrenar en calle Rosselló, Eixample Barcelona

Elegante viviendareformada a estrenar, ubicada encalle Rosselló, en el corazón delEixample de Barcelona, una de las zonas más emblemáticas y demandadas de la ciudad.

La propiedad se encuentra en unaquinta planta con ascensory cuenta con una distribución cómoda y funcional, ofreciendo4 habitaciones y 3 baños, además de un amplio salón y unacocina completamente equipada.

Dispone también debalcón y terraza, aportando agradables espacios exteriores, así comoarmarios empotradosque proporcionan una excelente capacidad de almacenamiento.

La vivienda se encuentra en unafinca de 1970y ha sido completamente renovada, combinando el confort de una reforma actual con la ubicación privilegiada del Eixample.

Características principales:

4 habitaciones

3 baños

Reformado a estrenar

Salón amplio

Cocina equipada

Terraza y balcón

Armarios empotrados

Quinta planta

Ascensor

Orientación norte

Finca de 1970

Ubicación: calle Rosselló, Eixample, Barcelona

Su ubicación es uno de sus grandes atractivos:junto al Hospital Clínic y a tan solo 5 minutos a pie de la Avenida Diagonal y del Paseo de Gracia. La zona está rodeada de todo tipo de servicios, comercios, restaurantes y establecimientos, además de contar conexcelentes conexiones de transporte público.

Una vivienda ideal para quienes buscanestrenar una reforma, disfrutar de espacios exteriores y vivir en una ubicación privilegiada del Eixample, con todos los servicios y puntos de interés de la ciudad al alcance.